

Zápisnica

*z 4. riadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva obce Cífer,
ktoré sa uskutočnilo*

dňa 11.05.2023 o 18:00 hod.

Miesto konania: DK Cífer

Prezenčná listina:

Prítomní:

Mgr. Ján Gašpárek	(18:00 – 20:15 h)
Mgr. Michal Križan	(18:00 – 20:15 h)
Ing. Božena Orolínová	(18:00 – 20:15 h)
Mgr. Gabriela Pešková	(18:00 – 20:15 h)
Iveta Puchoňová	(18:00 – 20:15 h)
Ing. Andrea Ujháziová	(18:00 – 20:15 h)
Luboš Zlatohlávek	(18:00 – 20:15 h)

Ospravedlnení:

Dušan Caja
Mgr. Rastislav Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Starosta obce otvoril v poradí štvrté zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal prítomných poslancov, hlavnú kontrolórku a ostatných prítomných. Prítomných bolo sedem poslancov, chýbajúcich poslancov starosta ospravedlnil. Predstavil navrhovanú zmenu hlasovania pri schvaľovaní programu, ktorú navrhla hlavná kontrolórka obce. Poslanci najprv schvália zverejnený program a potom jednotlivo každú zmenu programu. Poslanci schválili zverejnený program a potom zmenu, ktorú navrhol starosta, a to presunutie bodu "Žiadosť o prenájom pozemku pre OZ Canis Club Cífer". Zo strany poslancov neboli prednesené žiadne návrhy na zmenu programu.

U Z N E S E N I E 5 8 / 4 / 2 0 2 3 :

Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

program 4. riadneho zasadnutia OZ ako bol zverejnený v pozvánke.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

U Z N E S E N I E 5 9 / 4 / 2 0 2 3 :

Otvorenie zasadnutia, schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

zmenu programu 4. riadneho zasadnutia OZ nasledovne:

- presunutie bodu: **Žiadosť o prenájom pozemku pre OZ Canis Club Cífer**

Program zasadnutia po zmene bude nasledovný:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení

4. **Žiadosť o prenájom pozemku pre OZ Canis Club Cífer**
5. Správa hlavnej kontrolórky o kontrole č. 2, 3, 4, 5, 6, 7/2023
6. Záverečný účet obce Cífer za rok 2022
7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023
8. Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHRSR) obce Cífer na roky 2022 - 2026
9. Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb (KPSS) obce Cífer na roky 2022 - 2026
10. Podanie žiadostí na výstavbu MŠ Pác a na prístavbu ZŠ Cífer v rámci Plánu obnovy
11. Delegovanie starostu obce do Dozornej rady spoločnosti TAVOS, a.s.
12. Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe do vlastníctva subjektu verejného práva
13. Schválenie Zmluvy o zriadení vecných bremien na stavbu s názvom IBV a HBV Pác
14. Schválenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na stavbu s miestnej komunikácie označenú ako: „IBV Karlov Dvor, Spevnené plochy a komunikácie, VO“
15. Prevod pozemku pod vodnou stavbou postavenou na parc. reg. "C" č. 518 v k.ú. Cífer do majetku spoločnosti TAVOS, a.s.
16. Zásobovanie pitnou vodou - Lúčna ulica
17. Ukončenie prenájmu nákladného vozidla IVECO EURO CARGO a pracovného stroja samohybného JCB 2CX
18. Vyradenie majetku - motorové vozidlo Fiat Doblo
19. Schválenie členov v pracovných komisiách pri OZ
20. Rôzne
21. Diskusia, záver

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

2. Volba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Poslanci schválili návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice.

U Z N E S E N I E 6 0 / 4 / 2 0 2 3 :

Volba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

návrhovú komisiu: Ing. Andrea Ujháziová, Ľuboš Zlatohlávek

2. určuje

za overovateľov zápisnice: Iveta Puchoňová, Mgr. Ján Gašpárek

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Nepřítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

3. Kontrola plnenia uznesení

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

SPRÁVA č. 3/2023 o kontrole plnenia uznesení prijatých OZ v Cíferi v predchádzajúcich zasadnutiach OZ - ku dňu 11.05.2023

V súlade s §18d zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bola vykonaná kontrola plnenia uznesení prijatých OZ v Cíferi. Na 2. a 3. riadnom zasadnutí v roku 2023 OZ bolo prijatých 38 uznesení pod poradovými číslami 20 až 57.

ÚLOHY V PLNENÍ

Uznesením č. 48/3/2023 – OZ schválilo **nasledovné zmeny v dozornej rade spoločnosti Služby Cífer, s.r.o.**, IČO 47 843 942 so sídlom: Námestie A. Hlinku 169/31, 919 43 Cífer.

- a. odvolanie členov dozornej rady spoločnosti: Miloš Šarmír, Tomáš Bacigál,
- b. vymenovanie členov dozornej rady spoločnosti: Krajčovič Richard, Jašurková Jana.
- v riešení

Uznesením č. 47/3/2023 – OZ schválilo

- a. **založenie obchodnej spoločnosti Obecné služby Cífer, s.r.o.** so sídlom Námestie A. Hlinku 169/31, 919 43 Cífer, ktorej zakladateľom a jediným spoločníkom bude Obec Cífer, a to podľa priloženej zakladateľskej listiny spoločnosti.
- b. vymenovanie Mgr. Maroša Sagana, PhD. za prvého konateľa spoločnosti.
- c. vymenovanie prvých členov dozornej rady spoločnosti v zložení: Mgr. Ján Gašpárek (predseda), Dušan Caja, Krajčovič Richard, Jašurková Jana, Gabriela Pešková, Ľuboš Zlatohlávek.
- v riešení

Uznesením č. 29/2/2023 – OZ schválilo **kúpu nehnuteľností**, zapísaných na liste vlastníctva č. 424, vedeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pre okres Trnava, obec Cífer, **katastrálne**

územie Pác, a to:

- pozemok parcely registra „C“ č. 10406/80 - ovocný sad o výmere 2 246 m²,
- pozemok parcely registra „C“ č. 10406/81 - ovocný sad o výmere 41 m²,
- pozemok parcely registra „C“ č. 10406/97 - ovocný sad o výmere 3 060 m²,
- pozemok parcely registra „C“ č. 10406/114 - ovocný sad o výmere 37 m²,
- pozemok parcely registra „C“ č. 10406/118 - orná pôda o výmere 243 m²,
- pozemok parcely registra „C“ č. 10406/212 - orná pôda o výmere 15 m²,
- pozemok parcely registra „C“ č. 10406/226 - orná pôda o výmere 428 m²,
- pozemok parcely registra „C“ č. 10406/276 - orná pôda o výmere 9 m²,
- pozemok parcely registra „C“ č. 10406/278 - orná pôda o výmere 3 m²,

do výlučného vlastníctva Obce Cífer, z vlastníctva :

- spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/4 - ina vzhľadom k celku od Predávajúceho č. 1: **PÁC - Reál, s.r.o.**,
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/4 - ina vzhľadom k celku od Predávajúceho č.2: **STONE CULTURE, spol. s r.o.**,
 - spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 1/2 - ina vzhľadom k celku od Predávajúceho č.3: **TOPLAY s.r.o.**,
- za kúpnu cenu vo výške 0,50 €, slovom 50 centov
- v riešení

Uznesením č. 28/2/2023 - OZ schválilo **kúpu nehnuteľností**, zapísaných na liste vlastníctva č. 467, vedeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pre okres Trnava, obec Cífer, **katastrálne územie Pác**, a to:

- pozemok parcely registra „C“ č. 10406/9 - ovocný sad o výmere 5 833 m²,
- pozemok parcely registra „C“ č. 10406/158 - ovocný sad o výmere 61 m²,

do výlučného vlastníctva Obce Cífer, **z vlastníctva spoločnosti ASRA, spol. s r.o.**, za kúpnu cenu vo výške 0,5 €, slovom 50 centov

- v riešení

Uznesením č. 98/6/2022 - OZ schválilo **prenájom** nehnuteľného majetku obce Cífer z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a), ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p., parcelu reg. „C“ č. 587/6 - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 956 m², zapísanej na LV č. 1600 v k.ú. Cífer, obec Cífer, okres Trnava, ktorá je vo vlastníctve obce Cífer, o výmere 200 m², nájomcovi: **Róbert Lukačovič**, trvale bytom Východná 33, 919 43 Cífer, na dobu: 1 rok, nájomné: 1,-€/rok - v riešení

Uznesením č. 85/8/2017 - OZ schválilo zmenu názvu školy Základná umelecká škola, SNP 5, Cífer na " Základná umelecká škola Ladislava Kupkoviča, SNP 5, Cífer" - v riešení

ÚLOHY SPLNENÉ

Uznesením č. 51/3/2023 - OZ schválilo **podanie žiadosti na Fond na podporu športu** o poskytnutie príspevku na projekt **Atletická dráha s multifunkčnými ihriskami v areáli základnej školy** v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“, číslo výzvy: 2022/002. V celkovej výške nákladov na projekt 463 074,16 €. Požadovaná výška dotácie je 324 151,91 € - *žiadosť podaná*

Uznesením č. 35/2/2023 - OZ 1. **zrušilo Uznesenie č. 158/9/2022**, 2. schválilo **Zmluvu o zriadení vecného bremena** č. C-KN 11172/1, 11172/3, 11172/4, E-KN 1173 / 2023 na stavbe „**Výstavba brán pre mýtny systém v SR - Brána P2 - Cífer 2 - Trnava - základová päťka a ocelová konštrukcia - NN prípojka**“, na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Cífer, obec Cífer, okres Trnava, zapísaného na LV č. 1600, vedeného Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom

Parcela č. KN	O celkovej výmere v m ²	Druh pozemku	Spoluvl.podiel	Rozsah vecného bremena podľa GP
KN-C 11172/1	6034	Zast.plocha a nádvorie	1/1	653,46m ²
KN-C 11172/3	14	Zast.plocha a nádvorie	1/1	2,32m ²

KN-C 11172/4	138	Zast.plocha a nádvorie	1/1	23,08m2
KN-E 1173	49353	Orná pôda	1/1	49,62m2

Zmluvné strany sa dohodli, že Obec Cífer (Povinní z vecného bremena) ako výlučný vlastník zaťažených nehnuteľností zriaďujú touto zmluvou v prospech SkyToll, a. s. (Oprávneného z vecného bremena) vecné bremeno k zaťaženým nehnuteľnostiam v rozsahu podľa Geometrického plánu pôsobiace in personam, spočívajúce v povinnosti Povinných z vecného bremena strpieť:

- a. zriadenie a uloženie kábla NN prípojky vrátane ochranného pásma, vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným z vecného bremena a/alebo ním poverenými tretími osobami a
- b. prevádzkovanie, užívanie, údržbu, kontrolu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy a/alebo odstránenie kábla NN prípojky alebo jej časti vrátane vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným z vecného bremena a/alebo ním poverenými tretími osobami,
- c. vykonávanie nevyhnutných úprav pôdy a jej porastu, najmä odstraňovanie a okliesňovanie stromov, krov a iných porastov ohrozujúcich a/alebo obmedzujúcich bezpečnosť alebo spoľahlivosť kábla NN prípojky alebo jej časti vrátane vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami za tým účelom Oprávneným z vecného bremena a/alebo ním poverenými tretími osobami.

Vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu neurčitú**. Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena, ktorá vychádza zo znaleckého posudku č. 13/2022, vypracovaného znalcom z odboru stavebníctvo a odvetvie pozemné stavby a odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Jozef Ďuratný, **vo výške 1163,83 EUR** bez DPH - *zmluva zverejnená 03.05.2023 na crz*

Uznesením č. 34/2/2023 - OZ schválilo **Nájomnú zmluvu na pozemok**, nachádzajúci sa v **kat. území Pác**, okres Trnava, obec Cífer, vedený na Okresnom úrade v Trnave, odbor katastrálny, zapísaný na liste vlastníctva č. 127, ako parcela registra „E“ č. 332, druh pozemku orná pôda o výmere 2251 m², kde **prenajímateľ je Bc. Vladimír Krajčovič** rod. Krajčovič, trvalé bytom A. Hlinku 4003/4, 903 01 Senec, Štátny občan Slovenskej republiky a nájomcom je obec Cífer. Účelom nájmu je nepoľnohospodárske využitie predmetu nájmu na prevádzkovanie a užívanie existujúceho športového areálu a existujúcej prístupovej cesty.

-doba nájmu: 10 rokov

-ročné nájomné za predmet nájmu: za rok 2023 vo výške 3 576,00 eur, za roky 2024 až 2033 vo výške 300,00 eur ročne

- *zmluva zverejnená 14.04.2023 na crz*

Uznesením č. 33/2/2023 - OZ schválilo v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja pozemku parc. reg. C č. 518 o výmere 120 m² v intraviláne obce Cífer** (Druh pozemku : Zastavaná plocha a nádvorie), zapísaný na LV č. 1600 pre kú. Cífer, **do výlučného vlastníctva obchodnej spoločnosti - Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.**, a to z dôvodov hodného osobitného zreteľa - *Zámer zverejnený od 17.03.2023 na webovej stránke obce*

Uznesením č. 32/2/2023 - OZ schválilo **Zmluvu o zriadení vecného bremena**, kde **Povinným z vecného bremena je spoločnosť Facility Services Slovensko, s.r.o.**, Bratislavská 5226/29, 917 02 Trnava, IČO 52260097 a Oprávneným z vecného bremena je obec Cífer.

1. Povinný z vecného bremena je v podiele 1/1 výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Cífer, zapísaných na LV č. 3669, vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako

Parcely registra C evidované na katastrálnej mape ako:

- a. Parc. č. 567/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1382 m²,
- b. Parc. č. 567/65, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 246 m²,
- c. Parc. č. 567/66, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 539 m²,

2. Geometrickým plánom č. 14/2023, overeným Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod číslom

G1 220/2023 zo dňa 24.02.2023 boli z parciel špecifikovaných v, bode 1, písm. a) až c) upravené nasledovné parcely:

- a. Parc. č. 567/134, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17 m²,
- b. Parc. č. 567/136, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m²,
- c. Parc. č. 567/138, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m²,
- d. Parc. č. 567/140, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m²,
- e. Parc. č. 558/142, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m²,
- f. Parc. č. 558/144, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²,
(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“)

Povinný z vecného bremena zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného z vecného bremena in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného z vecného bremena strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti:

-zriadenie a uloženie verejného osvetlenia;

-užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy verejného osvetlenia a ich odstránenie – *zmluva zverejnená 24.03.2023 na crz*

Uznesením č. 31/2/2023 – OZ schválilo **kúpu pozemkov** a Kúpnu zmluvu, kde kupujúcim je obec Cífer a **predávajúcim je spoločnosť Facility services Slovensko, s.r.o.**, Bratislavská 5226/29, 917 02 Trnava, IČO 52260097.

1. Predávajúci je v podiele 1/1 výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa **v katastrálnom území Cífer**, zapísaných na LV č. 3669, vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako Parcely registra C evidované na katastrálnej mape ako:

- Parc. č. 558/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie a. o výmere 214 m²,
- b. Parc. č. 558/20, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 510 m²,
- c. Parc. č. 567/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1382 m²,
- d. Parc. č. 567/65, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 246 m²,
- e. Parc. č. 567/66, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 539 m²,

2. Geometrickým plánom č. 14/2023, overeným Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod číslom G1 220/2023 zo dňa 24.02.2023 boli z parciel špecifikovaných v, bode 1, písm. b) až e) upravené nasledovné parcely:

- a. Parc. č. 558/20, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 387 m²,
- b. Parc. č. 567/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1152 m²,
- c. Parc. č. 567/65, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 197 m²,
- d. Parc. č. 567/66, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 412 m²,
- e. Parc. č. 558/44, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 54 m²,
- f. Parc. č. 558/45, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 34 m²,
- g. Parc. č. 558/46, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 35 m²,
- h. Parc. č. 567/123, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²,
- i. Parc. č. 567/124, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²,
- j. Parc. č. 567/125, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²,
- k. Parc. č. 567/126, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 42 m²,
- l. Parc. č. 567/127, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m²,
- m. Parc. č. 567/128, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 43 m²,
- n. Parc. č. 567/129, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m²,
- o. Parc. č. 567/130, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m²,
- p. Parc. č. 567/131, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m²,
- q. Parc. č. 567/132, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m²,
- r. Parc. č. 567/133, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie r. o výmere 7 m²,
- s. Parc. č. 567/135, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,
- t. Parc. č. 567/137, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²,
- u. Parc. č. 567/139, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²,
- v. Parc. č. 567/141, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6 m²,
- w. Parc. č. 567/143, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m²,

Predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva pozemok špecifikovaný v bode

1., písm. a) a bode 2. písm. a) až w). Celková kúpna cena za nehnuteľnosti 1 € s DPH – *zmluva zverejnená 24.03.2023 na crz*

Uznesením č. 27/2/2023 – OZ schválilo prijatie prekleňovacieho úveru **od VUB** vo výške max 2 mil. eur na NFP **na projekt: „Spoločné dedičstvo od Rimanov po klenoty Velkej Moravy“** – *zmluva zverejnená 06.04.2023 na crz*

Uznesením č. 25/2/2023 – OZ schválilo **Dodatok č.1 k VZN č. 5/2022 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov aj režijných a podmienky úhrady v zariadeniach stravovania v ZŠ a MŠ**, ktorých zriaďovateľom je obec Cífer so zmenou – *Dodatok č.1 k VZN č. 5/2022 zverejnený 17.03.2023 na webovej stránke obce*

Uznesením č. 204/11/2022 – OZ schválilo **prenájom** majetku obce - nebytové priestory o rozlohe 195 m² v suteréne bývalej Sokolovne, na ulici Sokolská 24/486, nachádzajúce sa na území obce Cífer, zapísané na LV č. 1600, vlastníka Obec Cífer, priestory sa nachádzajú na parcele reg. „C“ č. 358, k.ú. Cífer, pre nájomcu: **Základná organizácia Slovenského zväzu záhradkárov v Cíferi** – *zmluva zverejnená 04.05.2023 na crz*

Uznesením č. 158/9/2022 – OZ schválilo Zmluvu o o zriadení vecného bremena č. C 11172/1, 11172/3, 11172/4, 1173 / 2022 na stavbe **„Výstavba brán pre mýtny systém v SR - Brána P2 - Cífer 2 - Trnava - základová päťka a ocelová konštrukcia - NN prípojka“**, na pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Cífer, obec Cífer, okres Trnava, zapísaného na LV č. 1600. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú v prospech **SkyToll, a. s.** Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena - vo výške **1163,83 EUR** bez dane z pridanej hodnoty – *zmluva zverejnená 03.05.2023 na crz*

Uznesením č. 84/8/2019 – OZ poverilo obecný úrad spracovaním zámeru na prenájom nebytových priestorov č. 2 nachádzajúcich sa na I.NP bytového domu v katastrálnom území Cífer, označený súpisným č. 1108 – *zrušené Uznesením č. 36/2/2023*

OSTATNÉ UZNESENIA

Uznesením č. 57/3/2023 – OZ za zapisovateľa v Komisii športovej určilo Mgr. Adriánu Chalupkovú.

Uznesením č. 56/3/2023 – OZ za členov Komisie finančnej zvolilo Evu Vavrinkovičovou, Želmíru Losovú.

Uznesením č. 55/3/2023 – OZ za členov Komisie sociálnej zvolilo Evu Masarovičovou.

Uznesením č. 54/3/2023 – OZ za členov Komisie kultúry zvolilo Dominiku Magušin Podhradskú, Margitu Ivančíkovú.

Uznesením č. 53/3/2023 – OZ za členov Komisie športovej zvolilo Jozefa Cisára, Tibora Čambála.

Uznesením č. 52/3/2023 – OZ schválilo vyradenie majetku v evidencii Obce Cífer, z dôvodu nerentabilnosti opráv, súčasného technického stavu: motorové vozidlo Škoda Octavia, strieborná metalíza svetlá, TT 994 DS, v celkovej sume 0 €.

Uznesením č. 50/3/2023 – OZ uložilo predsedovi dozornej rady spoločnosti Služby Cífer, s.r.o., pozývať na všetky zasadnutia všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Cífer.

Uznesením č. 49/3/2023 – OZ uložilo predsedovi dozornej rady spoločnosti Obecné služby Cífer, s.r.o., pozývať na všetky zasadnutia všetkých poslancov Obecného zastupiteľstva obce Cífer.

Uznesením č. 45/3/2023 – OZ schválilo program 3. riadneho zasadnutia OZ ako bol zverejnený v pozvánke.

Uznesením č. 46/3/2023 – OZ schválilo návrhovú komisiu a určilo overovateľov zápisnice.

Uznesením č. 20/2/2023 – OZ neschválilo program 2. riadneho zasadnutia OZ ako bol zverejnený v pozvánke.

Uznesením č. 21/2/2023 – OZ schválilo zmenu programu 2. riadneho zasadnutia OZ.

Uznesením č. 22/2/2023 – OZ schválilo návrhovú komisiu a určilo overovateľov zápisnice.

Uznesením č. 23/2/2023 – OZ zobralo na vedomie Správu č. 2/2023 o kontrole plnenia uznesení prijatých OZ.

Uznesením č. 24/2/2023 – OZ zobralo na vedomie Správu hlavnej kontrolórky z kontroly č. 12/2022.

Uznesením č. 26/2/2023 – OZ schválilo rozpočtové opatrenie č. 1/2023.

Uznesením č. 30/2/2023 – OZ 1. zrušilo Uznesenie č. 208/11/2022, 2. schválilo **kúpu pozemkov** a Kúpnu

zmluvu, kde kupujúcim je obec Cífer a **predávajúcim je spoločnosť Facility Services Slovensko, s.r.o.**

1. Predávajúci je v podiele 1/1 výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v **katastrálnom území Cífer**, zapísaných na LV č. 3669, vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako Parcely registra C evidované na katastrálnej mape ako:

- a. Parc. č. 558/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 214 m²,
- b. Parc. č. 558/20, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 510 m²,
- c. Parc. č. 567/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1382 m²,
- d. Parc. č. 567/65, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 246 m²,
- e. Parc. č. 567/66, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 539 m²,

2. Geometrickým plánom č. 59/2022, overeným Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom pod číslom G1 1691/2021 zo dňa 28.11.2022 boli z parciel špecifikovaných v článku I., bode 1, písm. b) až e) zmluvy upravené nasledovné parcely:

- a. Parc. č. 558/20, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 387 m²,
- b. Parc. č. 567/6, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1153 m²,
- c. Parc. č. 567/65, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 197 m²,
- d. Parc. č. 567/66, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 413 m².

Predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva pozemok špecifikovaný v bode 1., písm. a) a v bode 2. písm. a) až d). Celková kúpna cena za nehnuteľnosti 1 € s DPH.

Uznesením č. 37/2/2023 – OZ schválilo prevod správy majetku obce a Zmluvu o prevode správy majetku obce - Vybavenie MŠ Cífer - elok. MŠ Kaštieľ: kuchynská linka + OTE v celkovej hodnote 2 808,66 € pre: Materská škola Cífer.

Uznesením č. 38/2/2023 – OZ za členov Komisie kultúry zvolilo Ing. Dagmar Strakovú a Kristínu Bachratú.

Uznesením č. 39/2/2023 – OZ za členov Komisie životného prostredia zvolilo Ing. Matúša Zápražného a Ing. Rastislava Rybaniča, PhD.

Uznesením č. 40/2/2023 – OZ za členov Komisie sociálnej zvolilo Bc. Adriánu Jedličkovú.

Uznesením č. 41/2/2023 – OZ za členov Názvoslovnej komisie zvolilo PaedDr. Andreja Habiňáka, PhD.

Uznesením č. 42/2/2023 – OZ za členov Komisie stavebnej zvolilo Ing. Michala Kovalčíka.

Uznesením č. 43/2/2023 – OZ za členov Komisie športovej zvolilo Emíliu Chmurovú.

Uznesením č. 43/2/2023 – OZ schválilo vyplatenie jednorazového príspevku, žiadateľke Ing. Želmíre Losovej, trvalé bytom Mlynská 54, 919 43 Cífer, na hipoterapiu pre maloletú dcéru Lenku vo výške 300 €.

U Z N E S E N I E 6 1 / 4 / 2 0 2 3 :

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu č. 3/2023 o kontrole plnenia uznesení prijatých OZ v Cíferi v predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

4. Žiadosť o prenájom pozemku pre OZ Canis Club Cífer

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Novo založené občianske združenie Kynologický klub Cífer zastúpené V. Šmičkovou požiadalo obec Cífer, v mene všetkých členov o pridelenie priestoru, v ktorom by bolo možné prevádzkovať výcvikový areál kynologického klubu, slúžiaceho obyvateľom obce a okolia k výcviku psov či už pre športovú kynológiu, agility výcvik, alebo základnú poslušnosť. Nakoľko ich pôvodné miesto výcviku psov museli zmenšiť, zostávajúci priestor už nie je vhodný k dlhodobému užívaniu pre vyššie uvedený účel. Starosta informoval prítomných zástupcov občianskeho združenia, že túto problematiku poslanci už preberali. Jednou z alternatív pre ich aktivity by bol obecný pozemok pri veterinárnej klinike. A ako druhá alternatíva, v budúcnosti by to mohol byť pozemok bývalých hydinárskych závodov, v blízkosti výstavby IBV pri Gidre. Zatiaľ však nie je známy termín kedy sa obec stane vlastníkom tohto pozemku. Zároveň poslankyňa A. Ujhaziová informovala zástupcov občianskeho združenia, že pozemok by bol súčasne využívaný aj ako venčoviisko psov.

5. Správa hlavnej kontrolórky o kontrole č. 2, 3, 4, 5, 6, 7/2023

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Cieľom kontroly č. 2/2023 bolo zhodnotiť vyúčtovanie dotácií poskytnutých obcou v roku 2022 so zameraním na včasnosť a správnosť vyúčtovania, úplnosť dokladov predložených do vyúčtovania a ich súlad s účelom poskytnutia dotácie. Hlavná kontrolórka poukázala na porušenie zákona o registri mimovládnych neziskových organizácií obcou poskytnutím dotácie Miestnemu odboru Matice Slovenskej v Cíferi, ktorý nie je v registri ministerstva vnútra zapísaný. K náprave by malo dôjsť v priebehu roka. Cieľom kontrol č. 3 - 7/2023 bolo zhodnotiť dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti účtovníctva a rozpočtových pravidiel, správnosť zostavenia finančných výkazov rozpočtových organizácií, obce za rok 2022 so zameraním sa na finančný výkaz FIN 1-12 a jeho nadväznosť na účtovníctvo rozpočtových organizácií, obce. Hlavná kontrolórka zhodnotila, že kontrolami neboli zistené žiadne nedostatky. Poslanci zobrali na vedomie správy hlavnej kontrolórky.

U Z N E S E N I E 6 2 / 4 / 2 0 2 3 :

Správa hlavnej kontrolórky o kontrole č. 2, 3, 4, 5, 6, 7/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly č. 2/2023 - Kontrola vyúčtovania dotácií poskytnutých obcou v roku 2022.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

U Z N E S E N I E 6 3 / 4 / 2 0 2 3 :

Správa hlavnej kontrolórky o kontrole č. 2, 3, 4, 5, 6, 7/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly č. 3/2023 - Kontrola hospodárenia a správnosti zostavenia finančných výkazov ZUŠ za rok 2022.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

U Z N E S E N I E 6 4 / 4 / 2 0 2 3 :

Správa hlavnej kontrolórky o kontrole č. 2, 3, 4, 5, 6, 7/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly č. 4/2023 - Kontrola hospodárenia a správnosti zostavenia finančných výkazov ZŠ Cífer za rok 2022.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

U Z N E S E N I E 6 5 / 4 / 2 0 2 3 :

Správa hlavnej kontrolórky o kontrole č. 2, 3, 4, 5, 6, 7/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly č. 5/2023 - Kontrola hospodárenia a správnosti zostavenia finančných výkazov MŠ za rok 2022.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

U Z N E S E N I E 6 6 / 4 / 2 0 2 3 :

Správa hlavnej kontrolórky o kontrole č. 2, 3, 4, 5, 6, 7/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly č. 6/2023 - Kontrola hospodárenia a správnosti zostavenia finančných výkazov ŠJ za rok 2022.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

U Z N E S E N I E 6 6 A / 4 / 2 0 2 3 :

Správa hlavnej kontrolórky o kontrole č. 2, 3, 4, 5, 6, 7/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly č. 7/2023 - Kontrola hospodárenia a správnosti zostavenia finančných výkazov obce za rok 2022.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

6. Záverečný účet obce Cífer za rok 2022

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Hlavná kontrolórka vypracovala odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu obce Cífer za rok 2022. Návrh záverečného účtu obce Cífer za rok 2022 bol spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 citovaného zákona. Návrh záverečného účtu obce Cífer za rok 2022 v zmysle § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy bol zverejnený najmenej na 15 dní na webovom sídle obce a na úradnej tabuli. V zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy hlavná kontrolórka odporúča obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu obce Cífer za rok 2022 výrokom celoročné hospodárenie schvaľuje

bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Cífer za rok 2022 a schválilo záverečný účet za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

U Z N E S E N I E 6 7 / 4 / 2 0 2 3 :

Záverečný účet obce Cífer za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Cífer za rok 2022

2. schvaľuje

Záverečný účet za rok 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad

3. schvaľuje

Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia v celkovej výške 203 537,10 EUR na tvorbu rezervného fondu obce

4. schvaľuje použitie rezervného fondu na:

- zhotovenie závery na Kaplinskej ulici vo výške 1 680,00 EUR
- prípravné geometrické práce Cyklo 6 vo výške 2 500,00 EUR
- nákup kosačky vo výške 4 999,74 EUR
- nákup party stanu na kultúrne akcie vo výške 1 798,49 EUR
- prípravné práce na rozšírenie prevádzky starého kaštieľa vo výške 6 280,00 EUR
- kúpa druhej časti betlehemu vo výške 2 750,00 EUR
- ostatné kapitálové výdavky obce vo výške 183 528,87 EUR

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Nepřítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2023

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Prostriedky z rezervného fondu obce budú použité na nasledovné investície: zhotovenie závery na Kaplinskej ulici v sume 1 680,00 €, prípravné geometrické práce na cyklo 6 v sume 2 500,00 €, nákup kosačky sume

4 999,74 €, nákup párty stanu na kultúrne akcie v sume 1 798,49 €, prípravne práce na rozšírenie prevádzky starého kaštieľa navýšenie rozpočtu o 6 280,00 € a kúpa druhej časti betlehemu v sume 2 750,00 €. Poslanci schválili rozpočtové opatrenie č. 2/2023.

U Z N E S E N I E 6 8 / 4 / 2 0 2 3 :

Rozpočtové opatrenie č. 2/2023
Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 2/2023.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

8. Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHRSR) obce Cífer na roky 2022 - 2026

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Poslanci schválili Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHRSR) obce Cífer na roky 2022 - 2026 s doplnením, ktoré už bolo prerokované na stretnutiach so zástupcami organizácií obce a taktiež aj s poslancami, no spracovateľ PHRSR ho do finálnej verzie nezpracoval. Doplní sa nasledovné: dopravná infraštruktúra Cyklo VI., parkoviská za športovou halou, na ulici Vendelínska, rozvoj a modernizácia kúpaliska, rekonštrukcia trhoviska, rozvoj sociálneho podnikania prostredníctvom komunálneho sociálneho podniku, nové priestory ZUŠ, rekonštrukcia, alebo výstavba nového zdravotného strediska, rekonštrukcia DK Jarná, DK Cífer, rekonštrukcia budovy malého kaštieľa, rekonštrukcia budovy Maják, dobudovanie športovej infraštruktúry v areáli štadióna, zlepšovanie systému separovaného zberu, vybudovanie fotovoltickej elektrárne pre rôzne obecné objekty, rekonštrukcia obecného parku, vysádzanie remizkov v extraviláne, zelene, ekocentrum v obecnom parku.

U Z N E S E N I E 6 9 / 4 / 2 0 2 3 :

Schválenie Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHRSR) obce Cífer na roky 2022 - 2026

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Cífer na roky 2022 – 2026.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

9. Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb (KPSS) obce Cífer na roky 2022 - 2026

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Hlavným predmetom sociálnej oblasti v obci Cífer je prispievanie na opatrovatelskú službu pre fyzickú osobu s trvalým pobytom v obci Cífer prostredníctvom neverejných poskytovateľov sociálnych služieb. Do budúcnosti by mohla mať obec vlastnú opatrovatelku. Ďalej obec poskytuje stravovanie v školskej jedálni pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek, ako aj rozvoz tejto stravy. Obec pracuje na vybavení dotácie pre nízkokapacitné zariadenie pre seniorov. V obci sú postavané sociálne byty, plánuje sa výstavba ďalších sociálnych bytov. Poslanci schválili Komunitný plán sociálnych služieb (KPSS) obce Cífer na roky 2022 – 2026.

U Z N E S E N I E 7 0 / 4 / 2 0 2 3 :

Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb (KPSS) obce Cífer na roky 2022 – 2026

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

Komunitný plán sociálnych služieb (KPSS) obce Cífer na roky 2022 – 2026.

Za (6):

Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Michal Križan	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Gabriela Pešková	Ľuboš Zlatohlávek

Neprítomní (5):

Dušan Caja
Iveta Puchoňová
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

10. Podanie žiadostí na výstavbu MŠ Pác a na prístavbu ZŠ Cífer v rámci Plánu obnovy

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Obec podáva žiadosť o dotáciu na výstavbu MŠ Pác a na prístavbu ZŠ Cífer v rámci Plánu obnovy. Poslanci schválili predloženie žiadostí.

U Z N E S E N I E 7 1 / 4 / 2 0 2 3 :

Podanie žiadostí na výstavbu MŠ Pác a na prístavbu ZŠ Cífer v rámci Plánu obnovy

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy na zvyšovanie kapacít MŠ v zmysle projektovej dokumentácie a rozpočtu.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

U Z N E S E N I E 7 2 / 4 / 2 0 2 3 :

Podanie žiadostí na výstavbu MŠ Pác a na prístavbu ZŠ Cífer v rámci Plánu obnovy

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti na dobudovanie chýbajúcich kapacít ZŠ v zmysle projektovej dokumentácie a rozpočtu.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

11. Delegovanie starostu obce do Dozornej rady spoločnosti TAVOS, a.s.

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Poslanci schválili delegovanie starostu do predstavenstva dozornej rady obchodnej spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, Slovenská republika, IČO: 36 252 484.

U Z N E S E N I E 7 3 / 4 / 2 0 2 3 :

Delegovanie starostu obce do Dozornej rady spoločnosti TAVOS, a.s.

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

deleguje

starostu Obce Cífer do Dozornej rady spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

12. Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe do vlastníctva subjektu verejného práva

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

V rámci stavby "Výstavba bytových domov Cífer." - stavebný objekt SO 31, SO 33 "Rozšírenie verejného vodovodu, Rozšírenie verejnej kanalizácie" poslanci schválili Zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe do vlastníctva subjektu verejného práva.

V zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v.z.n.p. (po jeho novelizácii od 1.1.2022), najmä § 3 ods. 2, podľa ktorého: "Vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva."

U Z N E S E N I E 7 4 / 4 / 2 0 2 3 :

Schválenie Zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe do vlastníctva subjektu verejného práva

Obecné zastupiteľstvo v Cíferi

1. prerokovalo

návrh **Zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe do vlastníctva subjektu verejného práva,**

2. schvaľuje

uzavretie **Zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe do vlastníctva subjektu verejného práva,** medzi zmluvnými stranami Obcou Cífer, IČO 00312347 (ďalej len „Účastník 1“) a spoločnosťou Služby Cífer s.r.o., IČO 47843942 (ďalej len „Účastník 2“). Predmetom zmluvy je záväzok zmluvných strán uzatvoriť zmluvu o prevode vlastníckeho práva k vodnej stavbe: **"Výstavba bytových domov Cífer." - stavebný objekt SO 31, SO 33 "Rozšírenie verejného vodovodu, Rozšírenie verejnej kanalizácie"**, na základe ktorej dôjde k scudzeniu vlastníckeho práva k vodnej stavbe na Účastníka 1, ktorý sa ju po nadobudnutí do vlastníctva zaväzuje prevádzkovať v súlade s odbornou starostlivosťou za podmienok dohodnutých zmluvou alebo vyplývajúcich z účinných právnych predpisov SR.

Vodnú stavbu je Účastník 2 povinný zrealizovať najneskôr do 31.12.2025.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

13. Schválenie Zmluvy o zriadení vecných bremien na stavbu s názvom IBV a HBV Pác

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

V rámci stavby "IBV a HBV Pác" poslanci schválili Zmluvy o zriadení vecných bremien pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518 a spoločnosť ASRA, s.r.o., IČO 35694009.

U Z N E S E N I E 7 5 / 4 / 2 0 2 3 :

Schválenie Zmluvy o zriadení vecných bremien na stavbu s názvom IBV a HBV Pác
Obecné zastupiteľstvo v Cíferi

1. prerokovalo

návrh **Zmluvy o zriadení vecných bremien**,

2. schvaľuje

uzavretie **Zmluvy o zriadení vecných bremien** na stavbu „**IBV a HBV Pác**“, medzi zmluvnými stranami Obcou Cífer, IČO 00312347 (ďalej len „Povinný“), spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518 (ďalej len „Oprávnený“) a spoločnosťou ASRA, s.r.o., IČO 35694009 (ďalej len „Žiadateľ“)

Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Pác, obec Cífer, okres Trnava, zapísaných na liste vlastníctva číslo 300 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra C parcelné číslo 10406/3 o výmere 635 m², orná pôda,
- pozemok registra C parcelné číslo 10406/188 o výmere 66 m², ovocný sad.

V rámci elektroenergetickej stavby budú na zaťaženie nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :

- **podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,**
- **podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,**

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku.

Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 40/2021, úradne overeným dňa 22.12.2021 pod číslom G1-1814/2021.

Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom, ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne, na dobu neurčitú**.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

U Z N E S E N I E 7 6 / 4 / 2 0 2 3 :

Schválenie Zmluvy o zriadení vecných bremien na stavbu s názvom IBV a HBV Pác
Obecné zastupiteľstvo v Cíferi

1. prerokovalo

návrh **Zmluvy o zriadení vecných bremien,**

2. schvaľuje

uzavretie **Zmluvy o zriadení vecných bremien** na stavbu „**IBV a HBV Pác**“, medzi zmluvnými stranami Obcou Cífer, IČO 00312347 (ďalej len „Povinný“), spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518 (ďalej len „Oprávnený“) a spoločnosťou ASRA, s.r.o., IČO 35694009 (ďalej len „Žiadateľ“)

Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Pác, obec Cífer, okres Trnava, zapísaných na liste vlastníctva číslo 300 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra C parcelné číslo 505/1 o výmere 624 m², zastavaná plocha a nádvorie.

V rámci elektroenergetickej stavby budú na zaťaženie nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :

- **podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,**
- **podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,**

vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku.

Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 40/2021, úradne overeným dňa 22.12.2021 pod číslom G1-1814/2021.

Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom, ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,

- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremená podľa tejto zmluvy **bezodplatne, na dobu neurčitú**.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

14. Schválenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na stavbu miestnej komunikácie označenú ako: „IBV Karlov Dvor, Spevnené plochy a komunikácie, VO“

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

V rámci stavby „*IBV Karlov Dvor*“, *Spevnené plochy a komunikácie* poslanci schválili Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve pre Luciu Slezákovú.

U Z N E S E N I E 7 7 / 4 / 2 0 2 3 :

Schválenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na stavbu miestnej komunikácie označenú ako: „IBV Karlov Dvor, Spevnené plochy a komunikácie, VO“

Obecné zastupiteľstvo v Cíferi

1. prerokovalo

návrh **Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve**,

2. schvaľuje

uzavretie **Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve**, medzi zmluvnými stranami Luciou Slezákovou, rod. Lutonskou, M. R. Štefánika 381/18, 919 43 Cífer (ďalej len „budúci predávajúci“) a Obcou Cífer, IČO 00312347 (ďalej len „budúci kupujúci“).

1. Budúci predávajúci je výlučným vlastníkom celku (1/1) nehnuteľností:

a) nachádzajúcej sa v katastrálnom území Cífer, obec Cífer, okres Trnava, zapísanej na liste vlastníctva číslo 3424 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra C parcelné číslo 12476/44 o výmere 1092 m², zastavaná plocha a nádvorie,

b) nachádzajúcej sa v katastrálnom území Cífer, obec Cífer, okres Trnava, zapísanej na liste

vlastníctva číslo 2450 Okresného úradu Trnava, katastrálny odbor, ako:

- pozemok registra C parcelné číslo 12561/14 o výmere 108 m², zastavaná plocha a nádvorie
(ďalej spoločne len „nehnutelnosti“).

2. Budúci predávajúci bude v budúcnosti na nehnuteľnostiach realizovať investičnú činnosť, a to stavbu miestnej komunikácie označenú ako: „**IBV Karlov Dvor, Spevnené plochy a komunikácie**“.

Zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť riadnu kúpnu zmluvu, ktorou budúci predávajúci prevedie budúcemu kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva novovzniknutú nehnuteľnosť – pozemok, o výmere 672 m², ktorá bude geometrickým plánom odčlenená od nehnuteľností uvedených v bode 1 tohto článku zmluvy pred kolaudáciou stavebného objektu ako aj stavebný objekt uvedený v bode 2 tohto článku zmlúv.

Kúpna cena za prevod vlastníckeho práva k celku predmetu budúceho prevodu bola stanovená dohodou zmluvných strán na sumu vo výške **1,- EUR**.

Za (6):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek

Zdržal sa (1):

Mgr. Gabriela Pešková

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

15. Prevod pozemku pod vodnou stavbou postavenou na parc. reg. "C" č. 518 v k.ú. Cífer do majetku spoločnosti TAVOS, a.s.

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli od 17.3.2023, poslanci schválili predaj pozemku pod vodnou stavbou postavenou na parc. reg. "C" č. 518 v k.ú. Cífer do majetku spoločnosti TAVOS, a.s.

U Z N E S E N I E 7 8 / 4 / 2 0 2 3 :

Prevod pozemku pod vodnou stavbou postavenou na parc. reg. "C" č. 518 v k.ú. Cífer do majetku spoločnosti TAVOS, a.s.

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj pozemku** parc. reg. C č. 518 o výmere 120 m² v intraviláne obce Cífer (Druh pozemku :

Zastavaná plocha a nádvorie), zapísaný na LV č. 1600 pre k.ú. Cífer, do výlučného vlastníctva obchodnej spoločnosti - Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36 252 484 (ďalej len „TAVOS, a.s.“), a to z dôvodov hodného osobitného zreteľa.

Predmetná pozemková nehnuteľnosť sa nachádza pod prevádzanou stavbou - stavba bez súp. čísla stojaca (postavená) v intraviláne obce Cífer na parc. reg. C č. 518, ktorá je označená ako *Vodáreň* a zapísaná na LV č. 1600 pre k.ú. Cífer (Druh stavby 18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné), ktorej predaj bol obecným zastupiteľstvom Obce Cífer už schválený - Uznesenie č. 112/9/2021. Je teda účelné previesť do vlastníctva TAVOS, a.s. aj tento pozemok, na ktorom špecifikovaná stavba stojí. Prevádzaná pozemková nehnuteľnosť, spolu s vodnými stavbami, ktoré sú predmetom Uznesenia 112/9/2021, sú predmetom prevodu Kúpnej zmluvy, ev.č. zmluvy kupujúceho: 59/2023 a predmet prevodu na základe tejto zmluvy bude naďalej slúžiť verejnoprospešnému účelu.

Celková kúpna cena spolu bez DPH za predmet prevodu je 1,00 €.

Dôvodom hodného osobitného zreteľa

Uvedené vodné stavby sa podľa koncepcie rozvoja zásobovania pitnou vodou musia zapojiť do celoobecného vodovodu v obci Cífer, aby sa zabezpečil dostatok pitnej vody prostredníctvom uvedeného vodného zdroja. Keďže prevádzkovateľom celoobecného vodovodu je spoločnosť Tavo a.s., so sídlom Priemyselná 10, 921 79 Piešťany, IČO: 36 252 484 (ďalej len „TAVOS, a.s.“) táto spoločnosť má záujem dané stavby zrekonštruovať a zapojiť do sústavy celoobecného vodovodu. Tavo a.s. je obchodnou spoločnosťou v 100% vlastníctve miest a obcí trnavského a piešťanskeho regiónu, medzi ktorými je aj obec Cífer.

V súčasnosti Tavo a.s. nemôže investovať do rekonštrukcie uvedených objektov, keďže mu nepatria. Ak by tak aj učinil, išlo by o investície do cudzej veci a tieto náklady by si voči obci Cífer následne uplatňoval z titulu vydania bezdôvodného obohatenia. Obec Cífer by tak za účelom zabezpečenia prevádzkyschopnosti vodných stavieb bola nútená vynakladať investície na opravy či rekonštrukcie vodnej stavby. Je teda nutné skonštatovať, že v prípade, ak by obec Cífer zostala vlastníkom vodnej stavby, bola by nútená túto vodnú stavbu udržiavať a rekonštruovať na vlastné náklady. Predajom vodnej stavby do majetku TAVOS, a.s. sa zabezpečí prevádzkovanie vodnej stavby a zároveň bude zabezpečovaná jej prevádzkyschopnosť z nákladov, ktoré bude hradíť jej vlastník a nie obec Cífer.

Uvedeným predajom bude splnená povinnosť obce podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v zmysle zabezpečovania zásobovania obyvateľstva pitnou vodou a zároveň obec nebude zaťažovaná nákladmi na opravu a rekonštrukcie vodných stavieb.

2. poveruje

obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

16. Zásobovanie pitnou vodou - Lúčna ulica

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Na podnet poslanca M. Križana bol zaradený do programu bod: „Zásobovanie pitnou vodou - Lúčna ulica“. Investor lokality IBV Mlynská, G. Čechovičová sa zmluvne zaviazala vybudovať infraštruktúru v tejto lokalite. Poslanec M. Križan sa informoval, aká je momentálna situácia, nakoľko občania tejto lokality do dnešnej doby nemajú pitnú vodu. Starosta informoval prítomných, že vodovod a miestna komunikácia sú investorom vybudované, ale nie sú skolaudované. Prisľúbil poslancom, že dá zmluvu podpísanú s investorom pozrieť právnikovi, ktorý by navrhol ako ďalej postupovať.

17. Ukončenie prenájmu nákladného vozidla IVECO EUROCARGO a pracovného stroja samohybného JCB 2CX

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Starosta navrhol poslancom ukončiť nájom stavebných mechanizmov zo dňa 18.12.2020 pre Služby Cífer, s.r.o. ku dňu 31.5.2023 a prenajať ich novej obecnej spoločnosti. Poslanci schválili ukončenie nájmu a zverejnenie zámeru prenájmu stavebných mechanizmov novej spoločnosti Obecné služby Cífer, s.r.o.

U Z N E S E N I E 7 9 / 4 / 2 0 2 3 :

Ukončenie prenájmu nákladného vozidla IVECO EUROCARGO a pracovného stroja samohybného JCB 2CX
Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

ukončenie nájmu vozidiel pracovného stroja samohybného **JCB 3CX** EVČ **TT Z 169**,
nákladného vozidla **IVECO EUROCARGO** EVČ **TT 903 FE** s nájomcom Služby Cífer s.r.o., IČO 47843942
dohodou ku dňu 31.05.2023.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

U Z N E S E N I E 8 0 / 4 / 2 0 2 3 :

Ukončenie prenájmu nákladného vozidla IVECO EUROCARGO a pracovného stroja samohybného JCB 2CX
Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

zverejnenie zámeru v zmysle § 9a), ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. prenájom hnutelného majetku Obce Cífer z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Ide o stavebné mechanizmy:

Rýpadlo - nakladač JCB 3CX (rok výroby 2004, inventárne číslo 01207),

Nákladné vozidlo IVECO EUROCARGO (rok výroby 2006, inventárne číslo 01221)

vo vlastníctve obce Cífer, IČO 00312347 do nájmu obchodnej spoločnosti Obecné služby Cífer, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) so sídlom: Námestie A. Hlinku 169/31, 919 43 Cífer, ktorej založenie schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Cífer, Uznesením 47/3/2023, dňa 30.03.2023:

na dobu určitú v trvaní 5 rokov

za ročné nájomné 2 400,- € za rýpadlo - nakladač JCB 3CX,

za ročné nájomné 600,- € za nákladné vozidlo IVECO EUROCARGO.

Obecné služby Cífer, s.r.o. budú znášať náklady na servis stavebných mechanizmov a na pohonné hmoty.

Odôvodnenie dôvodov hodných osobitného zreteľa:

Zakladateľom a jediným spoločníkom obchodnej spoločnosti Obecné služby Cífer, s.r.o. je obec Cífer.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Nepřítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

18. Vyradenie majetku - motorové vozidlo Fiat Doblo

Z Á P I S Z R O K O V Á N I A :

Poslanci schválili vyradenie motorového vozidla Fiat Doblo z dôvodu nerentabilnosti opráv, súčasného technického stavu.

U Z N E S E N I E 8 1 / 4 / 2 0 2 3 :

Vyradenie majetku - motorové vozidlo Fiat Doblo

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

vyradenie majetku v evidencii Obce Cífer, **z dôvodu nerentabilnosti opráv, súčasného technického stavu:**

- **Motorové vozidlo Fiat Doblo, farba modrá, TT 723 IA, v celkovej sume sume 0€.**

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

19. Schválenie členov v pracovných komisiách pri OZ

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Na základe návrhu predsedov komisií stavebnej a športovej, obecné zastupiteľstvo zvolilo nových členov.

U Z N E S E N I E 8 2 / 4 / 2 0 2 3 :

Schválenie členov v pracovných komisiách pri OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer
za členov Komisie stavebnej

volí

Ing. Lukáša Hríbika, Jaroslava Grossa.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

U Z N E S E N I E 83 / 4 / 2023 :

Schválenie členov v pracovných komisiách pri OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer
za členov Komisie športovej

volí

Ivana Zelenského.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

20. Rôzne

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Starosta prezentoval poslancom názor právniku zrušiť uznesenia č. 49/3/2023 a č. 50/3/2023. Poslanci schválili zrušenie uznesení.

Následne starosta informoval prítomných o projektoch obce.

Rozpracované projekty:

- **Vodné zdroje** - prepojenie vodovodu medzi ulicou Trnavskou a vodným zdrojom na Dolinách spoločnosťou TAVOS, a.s. v mesiacoch júl - august
- **Cyklo I.** - v júni dostavba ulice Štefánikovej, ďalej ulica Bernoláková, Trnavská
- **Cyklo IV.** - kontrola verejného obstarávania na VÚC
- **Cyklo V.** - stavba bola odovzdaná, ulica Ľ. Pavetitša, rozšírenie chodníka, rekonštrukcia
- **Cyklo II.** - ukončená
- **Vnútroblok - Záhradná ul.** - kontrola verejného obstarávania na VÚC
- **Kompostáreň** - odovzdanie staveniska
- **Archeopark** - dokončovanie verejného obstarávania na mlyn
- **Inkluzívne detské ihrisko na štadióne** - osadenie lode, posunutie workout ihriska
- **Spomaľovacie ostrovčeky** (súčasť cyklochodníkov) - na ul. Trnavskej, Kaplnskej
- **Fotovoltaika** - projekt na MŠ, športovú halu (podanie do najbližšej výzvy)
- **Vodozádržné opatrenia II.** - práce prebiehajú v ZŠ, na ulici Ľ. Pavetitša a v m.č. Jarná
- **Náučný chodník parkom** - dokončovacie práce

Pripravované projekty:

- **Energetické úspory kaštieľ**, dotácie z Plánu obnovy, na výmena okien, vonk. dverí , alternatívne zdroje energie, výmena všetkých vnútorných sietí, kúrenie, zateplenie stropov,...
- **Dom seniorov kaštieľ**, dotácie z Plánu obnovy, nízkokapacitné pobytové sociálne služby s kapacitou do 12 miest

Poslankyňa G. Pešková sa informovala, či by sa dotácia Plánu obnovy nedala využiť aj na starú budovu zdravotného strediska. Starosta potvrdil, že sa to môže preveriť.

U Z N E S E N I E 8 4 / 4 / 2 0 2 3 :

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

ruší

uznesenie č. 49/3/2023 a uznesenie č. 50/3/2023.

Za (7):

Iveta Puchoňová	Ing. Andrea Ujháziová
Mgr. Ján Gašpárek	Ing. Božena Orolínová
Mgr. Michal Križan	Ľuboš Zlatohlávek
Mgr. Gabriela Pešková	

Neprítomní (4):

Dušan Caja
Mgr. Jana Jašurková
Ing. Richard Krajčovič
Mgr. Rastislav Caja

21. Diskusia, záver

Z Á P I S Z R O K O V A N I A :

Poslanec M. Križan informoval o Krajskom turnaji v hádzanej „O pohár župana TTSK“, ktorý sa uskutoční v sobotu, v športovej hale. Starosta upozornil na nepriaznivé víkendové počasie. Deň rodín, ktorý sa má uskutočniť v nedeľu vo farskej záhrade sa pravdepodobne presunie do domu kultúry.

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Zapisovatelia

Ing. Alena Olšová

Overovatelia

Iveta Puchoňová

Mgr. Ján Gašpárek