

Uznesenie číslo 145/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

program 11. riadneho zasadnutia OZ ako bol zverejnený v pozvánke.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 146/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

návrhovú komisiu: Ing. Andrea Ujháziová, Mgr. Rastislav Caja

2. určuje

za overovateľov zápisnice: Mgr. Gabriela Pešková, Ľuboš Zlatohlávek

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 147/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu č. 7/2023 o kontrole plnenia uznesení prijatých OZ v Cíferi v predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 148/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

investičný zámer výstavby nájomných bytov bežného štandardu na území obce Cífer na parcelách:

- parcela reg. „C“ evidovaná na katastrálnej mape, **pozemok parc. č. 577/8** o výmere 3759 m² odčlenená z parcely reg. „C“ evidovanej na katastrálnej mape pozemok parc. č. 577/5 Geometrickým plánom č. 96/2023, vyhotoveným dňa 12.12.2023 Jozefom Seleckým a autorizačne overeným Ing. Petrom Šulkom, GEO-HS, s.r.o.
- parcela reg. „C“ evidovaná na katastrálnej mape, **pozemok parc. č. 577/6** o výmere 5468 m²
- parcela reg. „C“ evidovaná na katastrálnej mape, **pozemok parc. č. 577/4** o výmere 3473 m²
- parcela reg. „C“ evidovaná na katastrálnej mape, **pozemok parc. č. 10297/1** o výmere 978 m²

Za (8) , Neprítomní (3)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 149/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy (ďalej ako „ZoBZ“) medzi spoločnosťou **Služby Cífer s.r.o.**, IČO 47843942 (ďalej ako „budúci predávajúci“) a **Obcou Cífer**, IČO 00312347 (ďalej ako „budúci kupujúci“).

Predmetom ZoBZ je záväzok budúceho predávajúceho a budúceho kupujúceho uzavrieť samostatnú kúpnu zmluvu (ďalej ako „**Budúca zmluva**“), ktorej predmetom bude odplatný prevod vlastníckeho práva k Predmetu kúpy – Nehnutelhostiam:

- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, **pozemok parc. č. 577/6**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 5468 m² zapísaná na LV č. 2374 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, **pozemok parc. č. 10297/1**, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 978 m², pričom táto výmera zapísaná na LV č. 2374 nezodpovedá skutočnosti (skutočná výmera pozemku je 850 m²),
- parcela registra „C“, evidovaná na katastrálnej mape, **pozemok parc. č. 577/8**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 3759 m², ktorý vznikol Geometrickým plánom č. 96/2023, vyhotoveným dňa 12.12.2023 Jozefom Seleckým a autorizačne overeným Ing. Petrom Šulkom, GEO-HS, s.r.o., oddelením od pozemku parcely registra „C“ evidovaného na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 577/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 13400 m² zapísaného na LV č. 3273 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom,

za dohodnutú kúpnu cenu vo výške **664.395,00 EUR** vrátane DPH.

Zmluvné strany sa dohodli, že v lehote **do piatich dní** odo dňa účinnosti ZoBZ budúci kupujúci zaplatí budúcemu predávajúcemu zálohu na kúpnu cenu vo výške 100% kúpnej ceny

2. poveruje

obecný úrad, aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s prenájmom zhora uvedeného majetku obce Cífer.

Za (8) , Neprítomní (3)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Čířet

Uznesenie číslo 150/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – úveru z VÚB,

2. schvaľuje

1. prijatie investičného úveru od VUB vo výške 664 400 Eur,
2. účel úveru: na kapitálové výdavky (kúpa pozemkov v kat.úz. Cífer),
3. lehota splatnosti: do 30.9.2026,
4. zabezpečenie: blankozmenka obce.

Za (8) , Neprítomní (3)
V Cíferi, dňa 15.12.2023




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 151/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cíferi

schvaľuje

zmenu č. 4/2023 rozpočtu obce Cífer na rok 2023.

Za (8) , Neprítomní (3)
V Cíferi, dňa 15.12.2023




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 152/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2024 - 2026.

Za (8) , Neprítomní (3)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 153/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

rozpočet obce Cífer na rok 2024

Bežný rozpočet:

Bežné príjmy celkom	5 832 955,00 €
Bežné výdavky celkom	5 100 663,00 €

Kapitálový rozpočet:

Kapitálové príjmy celkom	2 106 000,00 €
Kapitálové výdavky celkom	653 400,00 €

Finančné operácie:

Príjmové finančné operácie	59 000,00 €
Výdavkové finančné operácie	2 238 571,00 €

Príjmy celkom	7 997 955,00 €
Výdavky celkom	7 992 634,20 €

Prebytok	5 320,80 €
-----------------	------------

2. berie na vedomie

návrh rozpočtu obce Cífer na roky 2025-2026.

Za (8) , Neprítomní (3)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 154/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Cífer,

2. ruší

uznesenie č. 102/2008.

Za (7) , Zdržal sa (1) , Neprítomní (3)
V Cíferi, dňa 15.12.2023




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 155/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. prerokovalo

Návrh VZN č. 4/2023, ktorým sa ruší VZN Obce Cífer č. 3/2014 o financovaní MŠ, ZUŠ a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Cífer a centier voľného času a jeho dodatok č. 6.

V desaťdňovej lehote na pripomienkovanie neboli k návrhu doručené žiadne pripomienky.

2. schvaľuje

VZN č. 4/2023, ktorým sa ruší VZN Obce Cífer č. 3/2014 o financovaní MŠ, ZUŠ a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Cífer a centier voľného času a jeho dodatok č. 6, účinnosť nadobudne 01.01.2024.

Za (8) , Neprítomní (3)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 156/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. prerokovalo

Návrh Dodatku č. 2 k VZN 5/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školách a školských zariadeniach obce Cífer.

V desaťdňovej lehote na pripomienkovanie neboli k návrhu doručené žiadne pripomienky.

2. schvaľuje

Dodatok č. 2 k VZN 5/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelávanie v školách a školských zariadeniach obce Cífer s **nasledovnými zmenami**:

v Čl.2 bod 2: navrhnutý text:

Výška príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ Nám. A. Hlinku 32, Cífer sa určuje v sume **25,00 €** za jedno dieťa mesačne.

sa ruší a nahrádza sa novým textom:

Výška príspevku za pobyt dieťaťa v MŠ Nám. A. Hlinku 32, Cífer sa určuje v sume **30,00 €** za jedno dieťa mesačne.

Čl. 4: pôvodný text:

1. Výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí prispieva zákonný zástupca dieťaťa nasledovné:

- a. dieťa ktoré navštevuje ranný a poobedný klub **15,00 €**
- b. dieťa ktoré navštevuje poobedný klub **15,00 €**

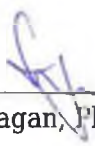
sa ruší a nahrádza sa novým textom:

1. Výška príspevku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s činnosťou školského klubu detí prispieva zákonný zástupca dieťaťa nasledovné:

- a. dieťa ktoré navštevuje ranný a poobedný klub **20,00 €**
- b. dieťa ktoré navštevuje poobedný klub **20,00 €**

Za (8) , Neprítomní (3)
V Cíferi, dňa 15.12.2023




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Čířer

Uznesenie číslo 157/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. prerokovalo

Návrh VZN č. 3/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

V desaťdňovej lehote na pripomienkovanie neboli k návrhu doručené žiadne pripomienky.

2. schvaľuje

VZN č. 3/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 158/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

odovzdanie vodnej stavby **IBV a HBV Pác**, stavebného objektu **SO 04.1 Verejná splašková kanalizácia**, ktorého trvalé užívanie bolo povolené rozhodnutím Okresného úradu Trnava, odboru starostlivosti o životné prostredie, zo dňa 25.8.2022, č. rozhodnutia OU-TT-OSZP3-2022/001768-007 (právoplatné dňa 26.10.2022) do prevádzky **Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a.s.**, Priemyselná 10, Piešťany a súčasne sa schvaľuje návrh prevádzkovej zmluvy podľa prílohy č. 1 tohto uznesenia, ktorou sa vymedzujú vzájomné práva a povinnosti v súvislosti s prevádzkou uvedenej vodnej stavby (SO 04.1 Verejná splašková kanalizácia)."

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 159/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly č. 8/2023 - Kontrola stavu a vývoja dlhu obce.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 160/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly č. 9/2023 - Náhodná inventarizácia pokladnice obce.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 161/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na obdobie 1. polroka 2024,

2. poveruje

hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa predloženého plánu.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 15.12.2023




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 162/11/2023

z 11. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 14.12.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

Zmluvu o poskytnutí finančného príspevku neverejnému poskytovateľovi na prevádzku poskytovanej sociálnej služby - denný stacionár medzi zmluvnými stranami Spoločnosť pre zmysluplný život, denný stacionár AUTIsvet , IČO 50 540 653 ako „príjemca“ a Obcou Cífer, IČO: 00312347 ako „poskytovateľ“.

Predmetom zmluvy je úprava podmienok poskytnutia finančného príspevku obcou Cífer príjemcovi - neverejnému poskytovateľovi sociálnej služby na prevádzku poskytovanej sociálnej služby vo verejnom záujme. Finančný príspevok v celkovej výške **1 086,67 eura** na úhradu prevádzkových výdavkov, resp. nákladov vzniknutých v súvislosti s poskytovaním sociálnej služby v období od 1.1.2023 do 31.12.2023 pre jedného klienta s trvalým pobytom obce Cífer.

Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú do 31.12.2023**, najneskôr však do splnenia všetkých práv a povinností zmluvných strán z tejto zmluvy vyplývajúcich

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 15.12.2023



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer