

Uznesenie číslo 68/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

program 5. riadneho zasadnutia OZ ako bol zverejnený v pozvánke.

Za (7) , Neprítomní (4)

V Cíferi, dňa 28.06.2024



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 69/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

návrhovú komisiu: Mgr. Jana Jašurková, Mgr. Ján Gašpárek

2. určuje

za overovateľov zápisnice: Mgr. Gabriela Pešková, Ľuboš Zlatohlávek

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 70/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu č. 4/2024 o kontrole plnenia uznesení prijatých OZ v Cíferi v predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 71/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly č. 6/2024 - Kontrola hospodárenia a správnosti zostavenia finančných výkazov obce za rok 2023.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 72/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

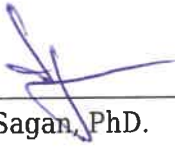
Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky z kontroly č. 7/2024 - Kontrola stavu a vývoja dlhu obce.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 73/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na obdobie 2. polroka 2024,

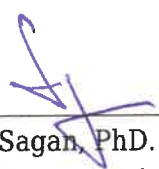
2. poveruje

hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa predloženého plánu.

Za (7) , Neprítomní (4)

V Cíferi, dňa 28.06.2024




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 74/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu obce Cífer za rok 2023,

2. schvaľuje

Záverečný účet obce Cífer za rok 2023 a celoročné hospodárenie **bez výhrad**,

3. schvaľuje

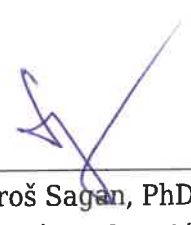
použitie prebytku rozpočtového hospodárenia **v celkovej výške 109 769,69 EUR na tvorbu rezervného fondu**,

4. schvaľuje

použitie rezervného fondu v celkovej výške 109 769,69 EUR na dofinancovanie kapitálových výdavkov na cyklotrasy.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 75/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

zmenu č. 3/2024 rozpočtu obce Cífer na rok 2024.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 76/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1.schvaľuje

Nájomnú zmluvu na pozemok medzi:

Občianske združenie Slovenská asociácia plážového futbalu, IČO: 42 130 913 (ďalej ako „nájomca“) a
Obcou Cífer, IČO 00312347 (ďalej ako „prenajímateľ“).

Predmet nájmu:

Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu predmet nájmu nehnuteľnosť, zapísanú v liste vlastníctva č. 499 v kat. území Pác, obec Cífer, okres Trnava, vedenú na Okresnom úrade v Trnave, Katastrálny odbor ako:

- parcela registra „E“ č.318 orná pôda o výmere 1200 m²,

Nájomca si predmet nájmu prenajíma za účelom **vybudovania plážového ihriska** pre účely futbalu a tým najmä o rozvoj športových aktivít a budovanie vzťahu občanov k športu. Predmetného futbalové plážové ihrisko je obec Cífer oprávnená využívať, a to počas celej doby trvania nájomnej zmluvy na športové aktivity v dobe keď ho nebude využívať nájomca.

Nájomná zmluva sa uzatvára **na dobu určitú, a to v trvaní 5 rokov.**

Základná sadzba ročného nájomného za 1 ha prenajatej pôdy je 500,00 EUR. **Ročné nájomné je vo výške 60,- €.**

2. poveruje

obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

Za (7) , Nepřítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Čífer

Uznesenie číslo 77/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

Nájomnú zmluvu na pozemok medzi:

- **Daniela Barčáková** rod. Gašparovičová, adresa trvalého pobytu: Voderady č.231, 919 42 Voderady (ďalej ako „prenajímateľ“)

a **Obcou Cífer**, IČO 00312347 (ďalej ako „nájomca“).

Prenajímateľ prenajíma a nájomca berie do nájmu predmet nájmu nehnuteľnosti, zapísané v liste vlastníctva č. 62 v kat. území Pác, obec Cífer, okres Trnava, vedených na Okresnom úrade v Trnave, Katastrálny odbor ako:

- **parc. reg. „E“ č. 340 orná pôda o výmere 1658 m²,**
- **parc. reg. „E“ č. 341 orná pôda o výmere 910 m²,**

za účelom práva prechodu k stavbe so súpisným číslom 126, postavenej na parc. reg. „C“ číslo 10323/3, vedenej v liste vlastníctva číslo 300, k.ú. Pác, vo vlastníctve nájomcu, a za účelom využívania a udržiavania existujúcej verejnej prístupovej asfaltovej cesty na časti pozemku parc. reg. „E“ č. 340 a výstavba náučného chodníka s lávkou, náučnými tabuľami na časti pozemku parc. reg. „E“ č. 341

Nájomná zmluva sa uzatvára **na dobu určitú, a to v trvaní 10 rokov** s platnosťou od 01.09.2024 do 31.08.2034.

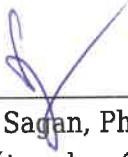
Ročné nájomné je vo výške 128,40 €.

2. poveruje

obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Čífer

Uznesenie číslo 78/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

zmluvu o uzatvorení budúcich kúpnych zmlúvách (ďalej ako „zmluva“) medzi **p. Terezou Mašlonkovou**, bytom: Školská 167/6, 919 42 Voderady („**Zmluvná partnerka**“) a **Obcou Cífer**, IČO 00312347 (ďalej ako „**Obec Cífer**“).

Predmetom zmluvy je:

- záväzok Obce Cífer uzavrieť so Zmluvnou Partnerkou kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude nadobudnutie novovytvoreného pozemku o výmere 600 m² vytvorenému odčlenením z pozemku zapísaného na LV č. 300 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 396/4, druh pozemku orná pôda o výmere 13322 m² do vlastníctva Zmluvnej partnerky, za dohodnutú kúpnu cenu 1 EUR po splnení nasledovných podmienok:
 - bola schválená zmena záväznej časti územného plánu týkajúcej sa katastrálneho územia Pác, ktorá umožní výstavbu rodinných domov na Parcele č. 396/4.
 - geometrickým plánom bude odčlenená od Parcely č.396/4 novovytvorená parcela o výmere 600 m² (bod 2.3. tejto ZoBZ), pričom predmetný geometrický plán bude úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom; a súčasne
 - budú splnené všetky požiadavky predpokladané ustanovením § 9a ods. 15 a 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojitosti s nadobudnutím Predmetu kúpy 1 ako majetku obce do vlastníctva Zmluvnej partnerky.
- záväzok Zmluvnej partnerky uzavrieť s Obcou Cífer kúpnu zmluvu, ktorej predmetom bude nadobudnutie nehnuteľností nachádzajúcich sa v okrese Trnava, obci Cífer, katastrálnom území Pác a zapísaných na LV č. 515 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, a to parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 10082/2, druh pozemku záhrada o výmere 436 m² a parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 10083/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 170 m² do vlastníctva Obce Cífer, za dohodnutú kúpnu cenu 60.000 EUR po splnení nasledovných podmienok:
 - bola uzavretá kúpna zmluva medzi Obcou Cífer a Zmluvnou partnerkou a Zmluvná partnerka nadobudla do svojho vlastníctva novovytvorený pozemok o výmere 600 m² vytvorený odčlenením z pozemku zapísaného na LV č. 300 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 396/4, druh pozemku orná pôda o výmere 13322 m²; a súčasne
 - uplynulo 20 rokov od uzavretia tejto zmluvy, pričom počas celého tohto obdobia Obec Cífer

užívala nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Trnava, obci Cífer, katastrálnom území Pác a zapísané na LV č. 515 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, a to parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 10082/2, druh pozemku záhrada o výmere 436 m² a parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 10083/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 170 m² za podmienok uvedených v tejto zmluve (uvedených nižšie); a súčasne

- nadobudnutie vlastníctva k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v okrese Trnava, obci Cífer, katastrálnom území Pác a zapísaných na LV č. 515 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, a to parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 10082/2, druh pozemku záhrada o výmere 436 m² a parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 10083/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 170 m² bolo schválené obecným zastupiteľstvom Obce Cífer, prípadne boli splnené iné podmienky určené vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo interných predpisoch Obce Cífer, ktoré sa týkajú nadobudnutia vlastníckeho práva k nim zo strany Obce Cífer za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- záväzok Zmluvnej partnerky od podpisu tejto zmluvy prenechať bezodplatne nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese Trnava, obci Cífer, katastrálnom území Pác a zapísané na LV č. 515 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom, a to parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 10082/2, druh pozemku záhrada o výmere 436 m² a parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 10083/4, druh pozemku ostatná plocha o výmere 170 m² do užívania Obce Cífer, kým Obec Cífer tieto nehnuteľnosti nenadobudne do vlastníctva, pričom Obec Cífer je oprávnená užívať ich v plnom rozsahu oprávnení, ktoré patria vlastníkovi, vrátane práva stavby. V prípade, ak sa Obec Cífer rozhodne na nich stavať stavbu alebo vykonávať iné stavebné úpravy je táto zmluva pre Obec Cífer dokladom k pozemkom podľa § 58 ods. 2 Stavebného zákona v platnom znení ako iné právo. Strany sa dohodli, že na práva a povinnosti súvisiace s užívaním týchto pozemkov zo strany obce Cífer sa vzťahujú primerane ustanovenia Občianskeho zákonníka o nájomnej zmluve, pričom Obec Cífer je výslovne oprávnená prenechať ich do užívania inej tretej osobe bez akýchkoľvek obmedzení a udelenia ďalšieho súhlasu od Zmluvnej partnerky a Zmluvná partnerka nie je oprávnená ukončiť oprávnenie užívať ich Obcou Cífer iným spôsobom, ako vyplýva priamo z textu tejto zmluvy, osobitne nie je oprávnená vypovedať túto časť dojednání pred uplynutím doby na uzavretie kúpnej zmluvy k nim.

2. poveruje

obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

Za (7) , Nepřítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024



Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 79/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1. schvaľuje

zmluvu o uzatvorení budúcej zámennej zmluvy (ďalej ako „zmluva“) medzi **p. Ing. Rastislavom Lattom a p. Katarínou Lattovou**, obaja bytom: Budmerice č. 824, 900 86 Budmerice („Zmluvní partneri“) a **Obcou Cífer**, IČO 00312347 (ďalej ako „Obec Cífer“).

Predmetom zmluvy je:

- záväzok Obce Cífer a Zmluvných partnerov uzavrieť zámennú zmluvu, ktorej predmetom bude nadobudnutie nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1600 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 552, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 283 m² od Obce Cífer do bezpodielového spoluvlastníctva Zmluvných partnerov za nadobudnutie (i) nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1259 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 555/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m², (ii) nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1259 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako stavba - vodný mlyn, označená súpisným č. 1655 a postavená na pozemku parc. č. 555/2 a (iii) novovytvorenej nehnuteľnosti o výmere najmenej 30m² vytvorenej odčlenením od nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1259 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 554/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m² do výlučného vlastníctva Obce Cífer, po splnení nasledovných podmienok:
 - bola schválená zmena záväznej časti územného plánu týkajúcej sa katastrálneho územia Cífer, na základe ktorej príde k zmene účelu využitia nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Cífer a zapísaných na LV č. 1259 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 555/1 a pozemok parc. č. 555/2 z plôch nízkopodlažnej bytovej zástavby (A1) na plochy viacpodlažnej bytovej zástavby - polyfunkčné domy (A2), s podmienkou vybudovania max. 4 bytových jednotiek;
 - Geometrickým plánom bola odčlenená od Parcely č. 554/7 novovytvorená parcela o výmere najmenej 30 m², pričom predmetný geometrický plán bol úradne overený Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom;
 - boli splnené všetky požiadavky predpokladané ustanovením § 9a ods. 15 a 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v spojitosti s nadobudnutím Parcely č. 552 ako majetku obce do vlastníctva Zmluvných partnerov; a súčasne
 - neuplynulo viac ako (5) rokov od účinnosti tejto zmluvy.

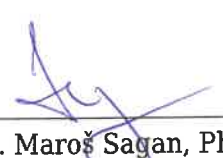
- záväzok Zmluvných partnerov od podpisu tejto ZoBZ prenechať bezodplatne nehnuteľnosti - (i) nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1259 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 555/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 127 m², (ii) nehnuteľnosť zapísanú na LV č. 1259 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako stavba – vodný mlyn, označená súpisným č. 1655 a postavená na pozemku parc. č. 555/2 a (iii) novovytvorenú nehnuteľnosť o výmere najmenej 30m² vytvorenú odčlenením od nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1259 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako pozemok parc. č. 554/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 69 m² do užívania Obce Cífer, kým ich Obec Cífer nenadobudne do vlastníctva v súlade s podmienkami zmluvy, pričom Obec Cífer je oprávnená užívať predmetné nehnuteľnosti v plnom rozsahu oprávnení, ktoré patria vlastníkovi, vrátane práva stavby. Osobitne je Obec Cífer oprávnená realizovať nutné opravy a úpravy nehnuteľnosti zapísanej na LV č. 1259 vedenom Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom ako stavba – vodný mlyn, označená súpisným č. 1655 a postavená na pozemku parc. č. 555/2, ktoré vyžaduje jej stav. V prípade, ak sa Obec Cífer rozhodne na nehnuteľnostiach stavať stavbu alebo vykonávať iné stavebné úpravy je táto ZoBZ pre Obec Cífer, dokladom k nehnuteľnostiam podľa § 58 ods. 2 Stavebného zákona v platnom znení ako iné právo. Strany sa dohodli, že na práva a povinnosti súvisiace s užívaním nehnuteľností sa vzťahujú primerane ustanovenia Občianskeho zákonníka o nájomnej zmluvy, pričom Obec Cífer je výslovne oprávnená prenechať nehnuteľnosti do užívania inej tretej osobe bez akýchkoľvek obmedzení a udelenia ďalšieho súhlasu od Zmluvných partnerov a Zmluvní partneri nie sú oprávnení ukončiť oprávnenie užívať nehnuteľnosti iným spôsobom, ako vyplýva priamo z textu tejto zmluvy, osobitne nie sú oprávnení vypovedať túto časť dojednaní podľa zmluvy pred uplynutím doby určenej na uzavretie Budúcej zmluvy.

2. poveruje

obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 80/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

1.schvaľuje

Nájomnú zmluvu a Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, IČO: 36022047 (ďalej ako „prenajímateľ“/“budúci povinný z vecného bremena“) a **Obcou Cífer**, IČO 00312347 (ďalej ako „nájomca“/“budúci oprávnený z vecného bremena“).

Predmet nájmu:

Prenajímateľ na základe zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov je správcom nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, a to nasledovného pozemku:

Katastrálne územie Cífer:

- **parcely registra E KN číslo 979/2** o výmere 241 m², druh pozemku vodná plocha, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Cífer, obec Cífer, okres Trnava, zapísaná na LV č. 2785, vedená Okresným úradom Trnava, katastrálnym odborom.

Prenajímateľ prenecháva do užívania nájomcovi a nájomca berie do užívania časť pozemku v rozsahu podľa GP č.41/2024, vyhotoveného dňa 17.04.2024 vyhotoviteľom GEO-HS, s.r.o., Na hlinách 57, 917 01 Trnava ako:

- diel č. 1 o výmere 7 m² – pozemok registra E KN parc. č. 979/2.

Nájomca je oprávnený využívať predmet nájmu za účelom realizácie stavby **Cífer, Kaplnská ulica, rozšírenie vodovodu**. Nájomca je povinný za užívanie predmetu nájmu v rozsahu výmery podľa tejto zmluvy uhrádzať prenajímateľovi nájomné vo výške **2,32 €/rok**. Nájomné je v zmysle § 38 ods. 3 zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov oslobodené od DPH.

Nájomca uhradí jednorazovo paušálne náklady (poštovné, materiálne náklady) spojené s uzatvorením tejto zmluvy, vo výške **10,00 €**. Dohodnutá výška paušálnych nákladov je bez DPH, k dohodnutej výške paušálnych nákladov bude fakturovaná DPH.

Budúci povinný z vecného bremena sa touto zmluvou zaväzuje, že na základe písomnej žiadosti budúceho oprávneného z vecného bremena doručenej budúcemu povinnému z vecného bremena uzavrie bez zbytočného odkladu s budúcim oprávneným z vecného bremena zmluvu o zriadení vecného bremena pre stavbu **„Cífer, Kaplnská ulica, rozšírenie vodovodu“** so zameraným rozsahom vecného bremena na pozemku.

Predmetom budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena bude odplatné zriadenie vecného bremena „**in personam**“ spočívajúce v práve umiestnenia, prevádzkovania, údržby, opravy, užívanie, rekonštrukcie, rozšírenie a predĺženie vodovodnej siete a práva vstupu a prechodu pešo, vjazdu, prejazdu.

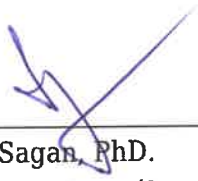
Výška odplaty za zriadenie budúceho vecného bremena bude stanovená s ohľadom na predpokladaný záber vecného bremena cca 7 m², rozsah núteného obmedzenia užívania zaťaženej nehnuteľnosti a miestne pomery, a to vo výške **200 € bez DPH**, t.j. **240 € s DPH**

2. poveruje

obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 81/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

schvaľuje

v zmysle § 18c ods. (5) Zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení odmenu hlavnej kontrolórke Obce Cífer Ing. Alene Gergelovej vo výške 25 % z mesačného platu hlavného kontrolóra za obdobie marec 2024 až jún 2024, t.j. za 4 kalendárne mesiace, ktorá bude vyplatená vo výplatnom termíne v celkovej výške 1442,00 eur.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer

Uznesenie číslo 82/5/2024

z 5. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva,
ktoré sa uskutočnilo dňa 26.06.2024

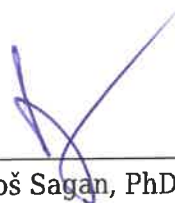
Obecné zastupiteľstvo obce Cífer

volí

za člena Komisie kultúry Emíliu Bachratú.

Za (7) , Neprítomní (4)
V Cíferi, dňa 28.06.2024




Mgr. Maroš Sagan, PhD.
starosta/primátor obce Cífer