

# OBEC CÍFER

Spoločný obecný úrad, Kollárova 8, 917 02 Trnava

Číslo: Výst.CIF-1368/2020/Uá-141  
Vybavuje: Ing. Katarína Urbanová  
Tel.: 033/53 54 092  
e-mail: urbanova@soutt.sk

O B E C N Ý Ú R A D	
v Trnave dňa 23.02.2021	
Dátum	- 1 - 03 - 2021
Číslo záznamu:	327/2021
Prílohy:	
Číslo spisu:	
Vybavuje:	Mgr. Hlaváč

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

I.D.C.Holding, a.s., IČO 35706686, Bajkalská 19, 821 01 Bratislava,  
ktorého zastupuje BMAU, s.r.o., IČO 50273973, 922 08 Dubovany 230

(ďalej len "stavebník") dňa 25.11.2020 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**Prístavba a rozvoj závodu I.D.C.Holding, a.s. Prevádzkareň Cífer**  
**Výrobnno-administratívny objekt**  
SO 03.2 Oplotenie parkoviska pre zamestnancov  
SO 118.1 Vonkajšie osvetlenie

na pozemku register "C" parc. č. 1627/1, 1635/3 v katastrálnom území Cífer v obci Cífer.  
Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

**Oplotenie areálu parkoviska** bude pozostávať z pevnej priehľadnej časti a otváracích jednokrídlových brán a jednokrídlovej samonosnej posuvnej brány.

Pevnú časť bude tvoriť štvorhranné pletivo výšky 1,8 m. Pletivo bude kotvené do oceľových kruhových poplastovaných stĺpikov o priemere 48 mm.

V juhovýchodnej a juhozápadnej časti pozemku budú hlavné vstupy do budovaného parkoviska. Jeden vstup pre automobily, jeden vstup pre prichádzajúcich na bicykli a peších a jeden na pre peších - údržbu. Pre peších budú v oplotení osadené bránky - mechanicky otváracie jednokrídlové brány. Pre automobily bude v oplotení osadená motorická posuvná samonosná brána ovládaná z vrátnice areálu.

V rámci výkopových prác budú zrealizované aj zemné práce líniových stavieb, t.j.káblovej prípojky NN pre ovládanie rámp a brány. Pri dokončovaní objektu sa budú realizovať záverečné terénne úpravy, ktoré budú pozostávať zväčša zo zásypov rýh.

**Vonkajšie osvetlenie parkoviska - SO 102.2** - projektová dokumentácia rieši návrh a napojenie rozvádzača RVO, návrh vonkajšieho osvetlenia, napojenie brány objektu a rámp parkoviska. Napojenie vonkajšieho osvetlenia bude káblom CYKY-J 5x6 vedeným v chráničke vo výkope. Z rozvádzača RVO budú napojené rampy s elektrickým pohonom isteným káblom CYKY-J 3x4 a brána isteným káblom CYKY-J 5x4. Káble budú uložené v zemi vo voľnom výkope v UV stabilných chráničkách. Pri križovaní komunikácií sa káble uložia do chráničky. Spolu s napájacím káblom sa do výkopu uloží aj pásik FeZn 30/4 (uzemňovacia sústava). Na tento vodič sa pripoja aj stožiare VO.

Križovanie a súbeh káblov NN rozvodov s inými káblami a sieťami je nutné zrealizovať podľa požiadaviek STN 73 6005.

Obec Cífer, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

**7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,**

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na Spoločnom obecnom úrade v Trnave, Kollárova 8, 917 02 Trnava (úradné dni: Po 8:00-12:00, 12:30-15:30; St 8:00-12:00, 12:30-16:30; Pia 8:00-12:00. Presný termín je potrebné si dohodnúť vopred telefonicky alebo emailom.).

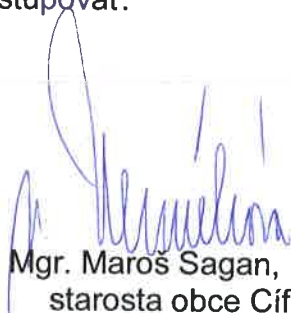
**Poučenie:**

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




  
Mgr. Maroš Sagan, PhD.  
starosta obce Cífer

**Doručí sa:**

1. Účastníkom konania – verejnou vyhláškou – oznámenie bude vyvesené na úradnej tabuli obce Cífer.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 správneho poriadku. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohoto oznámenia.

Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce (obec Cífer), na internete, prípadne aj iným vhodným spôsobom v zmysle § 3 ods. 6 správneho poriadku. Vyvesenie oznámenia oznámi Obecný úrad obecným rozhlasom.

1.3.2021   
vyvesené dňa  
podpis, pečiatka



-----  
zvesené dňa  
podpis, pečiatka

Na vedomie:

1. BMBAU, s.r.o., Dubovany súp. č. 230, 922 08 Dubovany  
zastúpené: I.D.C.Holding, a.s., Bajkalská 19, 821 01 Bratislava

- projektant:

2. Ivan Bučko, Mierová súp. č. 44, 821 01 Bratislava

- dotknuté orgány a organizácie:

3. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP - ŠVS, Kollárova 8, 917 02 Trnava
4. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSMER, Kollárova 8, 917 02 Trnava
5. Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o ŽP, Kollárova 8, 917 02 Trnava
6. OR HaZZ v Trnave, Rybníková 9, 917 00 Trnava
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Limbová 6, 917 09 Trnava
8. Obec Cífer, Obecný úrad, Nám. A. Hlinku 31, 919 43 Cífer
9. Spoločný obecný úrad - k spisu