

Vážení spoluobčania

Som rád, že ešte pred letnými prázdninami vás môžem informovať, že v týchto dňoch sa konečne rozbieha stavba roka v našej obci – Revitalizácia centra obce. Za dodávateľa stavby v hodnote 934 578,19 EUR bola ešte v roku 2010 vo verejnom obstarávaní vybraná spoločnosť Cesty Nitra, a.s., ktorá bola aj dodávateľom rekonštrukcie požiarnej zbrojnice. Momentálne prebieha vytyčovanie sietí, no v priebehu niekoľkých dní sa začnú búracie práce na námestí pri Obecnom úrade a následne aj pri kostole. Projekt bol nedávno odprezentovaný na verejnom zhromaždení v Dome kultúry v Cíferi. Podľa harmonogramu dohodnutého s dodávateľom sa najprv začne pracovať pri Obecnom úrade, následne v okolí kostola a ako tretia sa rozbehne zóna na ulici SNP. Námestie a okolie kostola chceme ukončiť do hodových slávností a chodník na ulici SNP v priebehu októbra a novembra. Počas realizácie sa pokúsime minimalizovať nepríjemnosti spojené s výstavbou, avšak vopred sa ospravedlňujem za obmedzenia, ktoré sa pri projekte takého veľkého rozsahu nevyhnutne objavia.

Druhá téma, o ktorej chcem hovoriť, vychádza zo skúseností z našich ulíc a týka sa výstavby vjazdov k rodinným domom zo štátnych aj z miestnych komunikácií. Úprava týchto priestorov v obci je nekoordinovaná, nesúrodá a vo väčšine prípadov v rozpore so zákonom č. 50/1976 Zb v znení neskorších predpisov, ako aj s STN 736110. Vybudované vjazdy často narúšajú odtokové pomery na komunikácii a nezriedka ohrozujú bezpečnosť premávky tým, že sú neúmerne vyvýšené oproti úrovni samotnej cesty. Z uvedených dôvodov, ako aj na základe návrhu stavebnej komisie pri OZ v Cíferi sa dňom 1.7.2011 bude vyžadovať od občanov, aby riešili takéto stavby formou tzv. „Ohlásenia drobnej stavby, stavebných úprav“. Súčasťou „Ohlásenia“ je okrem kópie listu vlastníctva aj jednoduchá projektová dokumentácia, pozostávajúca z výkresu pôdorysu so sklonmi spádovania vjazdu a z výkresu rezu, ktorý určuje hrúbky vrstiev materiálov, priemer priepustu a hlavne výškové usporiadanie vjazdu voči okolitému terénu. V prípade zistenia budovania vjazdu bez „Ohlásenia“ budú voči stavebníkovi uplatnené sankcie v zmysle § 105 odst.1, písm. a) zákona č. 50/1976 Zb., kde hrozí pokuta až do výšky 330,- €. Osobitnou otázkou je úprava zelených pásov pred domami a obnova jarkov. Obec samotná nemá personál ani prostriedky na plošné budovanie jarkov a venuje sa len najrizikovejším lokalitám, preto úprava týchto priestranstiev zostáva na pleciach občanov, avšak pred samotnou obnovou jarku je vhodné prekonzultovať ju so stavebným odborom OÚ. V niektorých prípadoch môže obec pomôcť aj odvozom a uskladnením zeminy. Samozrejme našim cieľom nie sú zbytočné komplikácie pre občanov ale snaha o koordinovaný rozvoj verejných priestranstiev v obci.

Vážení spoluobčania, na koniec môjho príhovoru by som Vám chcel zaželať nielen veľa energie do práce vo vašich záhradách, dvoroch a domoch ale aj príjemné prežitie prichádzajúcich dovolenkových mesiacov.

Maroš Sagan, starosta obce Cífer