

Zápisnica
zo zasadnutia Stavebnej komisie pri OZ Cífer konaného dňa 21.05.2014.

Prítomní: p. Mgr. Maroš **Sagan, PhD.** – starosta obce
p. Štefan **Granec** – člen
p. Milan **Ležovič** – člen /ospravedlnený/
p. Jaroslav **Gross** – predseda
p. Ing. Marián **Rímeš** – člen /ospravedlnený/
p. Ing. **Pančík** – zapisovateľ
p. Štefan **Štibrányi** – člen /ospravedlnený/

Program: 1.) Informácia o zámere zmeny ÚP - pozemky v m.č. Pác
2.) Návrh na zmenu ÚP – rozšírenie pamiatkovej zóny obce
3.) Zámer odkúpenia kúpaliska v m.č. Pác
4.) Odpredaj pozemkov p. Olša a p. Rigo.

Po uvítaní komisie a hostí p. starostom obce, pristúpila komisia k riešeniu jednotlivých bodov programu..

K bodu 1.): Starosta obce informoval komisiu o plánovanom zámere na prekvalifikovanie pozemku vo vlastníctve obce v m.č. Pác (súbežný pozemok so štátnou cestou za záhradami v časti od kostola smerom k cintorínu) na plochy pre IBV. Zámer je podmienený stanoviskom vlastníkov pozemkov siahajúcich od štátnej cesty k obecnému pozemku. Starosta ich v dohľadnej dobe osloví.

K bodu 2.): Prítomní členovia komisie boli starostom obce informovaní o snahe rozšíriť územie centrálnej zóny o ľavú stranu ulice Bernolákovej v smere do Trnavy a o pravú stranu ulice v m.č. Pác v smere od cintorína po odbočku ku kúpalisku. Voči návrhu nemala komisia žiadne námietky.

K bodu 3.): Starosta rokoval s komisiou o odkúpení (prevode) kúpaliska v m.č. Pác. Oboznámil komisiu o spôsobe finančného vyrovnania sa s Roľníckym družstvom za nehnuteľnosti. Komisia odporučila kúpalisko odkúpiť.

K bodu 4.): Na základe požiadavky p. Olšu o odkúpenie časti obecného pozemku na ul. Mlynskej za účelom výstavby garáže (dielne) o výmere cca 184 m² komisia po rokovaní dospela k záveru, že odpredaj nie je v rozpore so záujmami obce. Taktiež u žiadosti p. Riga v m. č. Pác (záhrada o výmere cca 300 m²) ide o pozemok, s ktorým nemá obec žiadne iné plány na využitie a preto v oboch prípadoch odporúča ich predaj. Cena navrhuje komisia stanoviť na základe vhodnosti využitia pozemkov na výstavbu.