

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Stavebnej komisie pri OZ Cífer konaného dňa 15.06.2016.**

**Prítomní:** p. Mgr. Maroš **Sagan, PhD.** – starosta obce  
p. Ing. Ján **Gašpárek** - člen  
p. Milan **Ležovič** - člen /ospravedlnený/  
p. Jaroslav **Gross** - predseda  
p. Ing. Marián **Rímeš** - člen  
p. Ing. **Pančík** - zapisovateľ  
p. Štefan **Štibrányi** - člen

**Program:** 1.) Výmena pozemkov p. Cajová  
2.) PD zberný dvor k žiadosti o NFP  
3.) Výmena pozemkov p. Greguš  
4.) Informácia o riešení dopravnej situácie na Mlynskej ulici  
5.) Zateplenie DK a OcÚ, rekonštrukcia ÚK  
6.) Ponuka p. Slezáka na odpredaj bytového domu

Po uvítaní komisie a hostí p. starostom obce, pristúpila komisia k riešeniu jednotlivých bodov programu..

**K bodu 1.):** Starosta obce informoval komisiu o ponuke p. Cajovej na výmenu pozemkov. Jej ponuka znie na výmenu pozemku v jej vlastníctve, ktorý sa nachádza pod futbalovým ihriskom p.č. 913/1 o výmere 1054m<sup>2</sup> za pozemky vo vlastníctve obce p.č. 597/3 (na Boleházi) o výmere 117m<sup>2</sup> a p.č. 2204 (na Dolinách) o výmere 1061m<sup>2</sup>. Stavebná komisia uvedenú výmenu odporúča OZ schváliť.

**K bodu 2.):** Prítomní členovia komisie boli starostom obce informovaní o zámeroch obce požiadať o NFP na dovybavenie zberného dvora tak technológiou ako aj dobudovaním objektov prístrešku na techniku a sociálnej budovy pre správcu ZD. Nevyhnutnou súčasťou podania žiadosti je projektová dokumentácia uvedených stavieb. Jej rozpracovaná verzia bola komisii prezentovaná.

**K bodu 3.):** Komisia na základe predloženej ponuky p. Greguša na výmenu pozemkov na Mlynskej ulici konštatovala, že pomer výmeny 76m<sup>2</sup> za 260m<sup>2</sup> (variant A) ako aj 57m<sup>2</sup> za 212m<sup>2</sup> (variant B) je pre obec nevýhodný, preto odporučila jednanie s p. Gregušom kde by sa ponúkla k zámena 57m<sup>2</sup> za 106m<sup>2</sup>, teda obec by odstúpila pozemok o šírke 2 m a nie 4 m.

**K bodu 4.):** Starosta komisiu informoval o minulotýždňovom rokovaní so zástupcami Dopravného inšpektorátu PZ v Trnave, Obvodného oddelenia PZ v Cíferi, projektantky dopravných stavieb, správcu komunikácie SaÚ ciest TTSK, ktorého predmetom bolo zabezpečiť ukludnenie (spomalenie) dopravy. Z rokovania vyplynulo ako najvhodnejšie

riešenie kombinácia spomaľovacích ostrovčekov s inteligentnými semafórmami. Projektantka DS bola starostom obce poverená vypracovaním návrhu umiestnenia jednotlivých zariadení.

**K bodu 5.):** Starosta obce informoval komisiu o pridelení NFP na zateplenie fasády a strešnej konštrukcie Domu kultúry ako aj rekonštrukciu vykurovania a osvetlenia. Komisia navrhla pri zateplení strechy doriešiť problém s jej zatekaním vyspádovaní na obvod stavby, teda odstrániť vnútorné vpuste, ktoré sú jeho príčinou.

**K bodu 6.):** Starosta obce informoval komisiu o ponuke p. Slezáka na odpredaj zrekonštruovaného bytového domu v lokalite Háj obci na sociálne byty. Po dlhotrvajúcej diskusii a zvážení argumentov pre a proti, sa nakoniec komisia dohodla túto kúpu OZ neodporučiť.